LEGENDE

Alle Maße sind auf der Baustelle zu prüfen. Abweichungen von Planangaben sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.
Türaussparungen sind ab OKFFB auszuführen. Angaben zu Tür- bzw. Brüstungshöhen und Abhangdecken gelten ab OKFFB bis UKR-Öffnung. Angabe zu Unterzügen gelten ab UKR-Unterzug bis OKR-Decke (inkl. Deckenstärke).
Höhenangaben zu Lichtschächten gelten ab SK-Lichtschachtsohle bis OK-Gelände.
Alle Brandschutzangaben sind die Mindestanforderungen an raumabschließende Bauteile.
Die Brandschutzangaben für Bauteile gem. Brandschutzkonzept.

Höhenkoten

Höhenbezug DHHN 92

OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke

▽ im Schnitt (fertig)
▼ im Schnitt (roh)

Wand-/ Deckenkennzeichnung

	Stahlbeton		Mauerwerk		Neu
	Stahlbeton Fertigteil		Dämmung		Abbruch
	GK		GK-Abhangdecke		Bestand

Kennzeichnung von Wänden mit besonderen Schallschutzanforderungen gem. Schallschutzgutachten und DIN 4109 Tabelle 3 erforderliches R'_w gem. DIN 4109 Tabelle 3: TW 01 ≥ 53dB im eingebauten Zustand - TW 02 ≥ 52dB im eingebauten Zustand

SYMBOLE/ ABKÜRZUNGEN

	WD - Wanddurchbruch	OK	Oberkante	IBO	im Betrieb offen
	BD - Bodendurchbruch	UK	Unterkante	FSA	Feststellanlage
	KBZ-B - Kernbohrzone Boden	AK	Außenkante	BW	Brandwand
	KBZ-D - Deckendurchbruch	VK	Vorderkante	BBW	Bauart Brandwand
	KBZ-D - Kernbohrzone Decke	RK	Rückkante	F90	feuerbeständig und aus nicht brennbaren Baustoffen
	WS - Wandschlitz	ZKF	Zwischenkante	F30	feuerhemmend
	BS - Bodenschlitz	OZ	Oberzug	E	Elektro
		UEZ	Überzug	H	Heizung
		BRH	Brüstungshöhe	L	Lüftung
		OFFB	Oberkante Fertigfußboden	S	Sprinkler
		uFFB	Unter Fertigfußboden	DA	Dachablauf
		i.B.	lichte Breite	NA	Notablauf
		i.L.	im Lichten	SW	Schmutzwasser
				AW	Abwasser
			1 / 2 Rettungsweg	RLT	Raumluftechnik

Raumstempel

Raumnummer Haus/Geschoss/ Wohnungsnummer	18.1.2		D.1.1
Raumbezeichnung	Küche		OK 2.1
Raumfläche	F	9.84m²	W.1.1 / W.1.2
Raumumfang	U	13.06m	OK 2.1
lichte Raumhöhe	RH / L	2.835m	B.1.1

Deckenoberfläche gem. Deckenaufbauliste
Wandoberfläche gem. Wandaufbauliste
Bodenoberfläche gem. Bodenaufbauliste

TÜRSTEMPEL

Haus
Geschoss
Wohnungsnummer
fl. Türnummer
Rauchschutzanforderung
Feuerwiderstandsanforderung gem. Brandschutzgutachten
Drehtür/rechtsand
Drehtür/linksand
R=Rauchdicht
T30=Feuerhemmende Tür
T30RS=Feuerhemmende Tür mit Rauchschutzanforderungen
T60=Feuerbeständige Tür

Innenmaß Sm=Stahl Km=Ku. Gm=Glas Kn=Kunststoff B=Blech HB=Holz mit Beschichtung
Material Türblatt
Schallschutz: anforderung erf. R'w
Türzylinder: OTS=Obertürschließer GTS=Gestängeschließer

Rohbaumaße der Türen und Fenster siehe Maßketten. Rohbauöhnen bezogen auf OKFFB. Türen sind gemäß den Angaben der Türliste auszuführen.

VERWEIS DETAIL

DT 002 — gemäß Plannummer

VERWEIS INDEX

Klärungsweiche

Änderungsweiche

nur Rohbaurelevant

INDEX

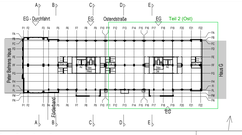
DATUM	INDEX	NAME	ÄNDERUNGSBESCHREIBUNG
03.06.2022	A		allg. Änderungen

PJ	BAUART	BAUWerk	BAUTeil	ebene	FUNKTION	laufende Nummer	index	status
5_	BEU_	AAN_	FF12_	XX_	N001	_A	V	

PLANINHALT

Ansicht Nord_FF12

W1	OHNE AUSPARUNGEN	X	MASSTAB 1 : 50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN		
W3	AUSBAUPHASE		BLATTGRÖSSE 1.54x0.841 1.540mmx841mm
W4	MIETERAUSBAUPHASE		



Grundwassermaximalkoordinate
HGW = +38,20m (-3,78m) Bestandsplan 30.08.1989

OKFFB EG = ±0,00 = 36,605m üNHN

PROJEKT

BEHRENS-UFER - GEBÄUDE F

Umnutzung einer ehemaligen Etagenfabrik zu Gewerbeeinheiten

Ostendstraße 1-14, 12459 Berlin

BAUHERR

DEAG Neunte Projektgesellschaft GmbH & Co. KG
Angerstraße 13
12526 Schönefeld

Tel.: +49 30 224402050
Fax: +49 30 224402056
kontakt@dea.eg

GENERALÜBERNEHMER

ZÜBLIN
EG: ZÜBLIN AG
DIREKTION NORD
Bereich Brandenburg / Sachsen-Anhalt
Bessemerstr. 42b
12103 Berlin
Tel.: 030 79483 483

OBJEKTPLANER

GÖSSLER KÖNIG KERBER SCHIPPMANN ARCHITEKTEN
Lübecker Straße 1
10559 Berlin

Telefon: 030 390630-30
E-Mail: haus@gkks.de
Website: www.gkks.de

FACHPLANER

GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
MCo	01.04.2022	Checker	

C:\Users\MCo\Desktop\Behrens-Ufer_Haus F_ansichtsplan.rvt